

**Antragsteller(in):** Name, Vorname: .....

.....

Straße, Haus-Nr.: .....

PLZ, Ort: .....

Telefon: .....

Mobil: .....

E-Mail: .....

**Antrag auf Erstellung eines Gutachtens**

<b>Die Antragsberechtigung gem. § 193 Abs. 1 BauGB ist gegeben als</b>		
<input type="checkbox"/> Eigentümer(in)/Miteigentümer(in)	<input type="checkbox"/> Pflichtteilsberechtigte(r)	<input type="checkbox"/> Gericht
<input type="checkbox"/> Wohnungsberechtigte(r)	<input type="checkbox"/> Nießbrauchberechtigte(r)	<input type="checkbox"/> Justizbehörde
<input type="checkbox"/> Erbbauberechtigte(r)	<input type="checkbox"/> Vorkaufsberechtigte(r)	<input type="checkbox"/> berechtigte Behörde
<input type="checkbox"/> Inhaber(in) anderer Rechte (bitte beschreiben): .....		
<b>Bewertet werden soll gem. § 193 Abs. 1 BauGB ein</b>		
<input type="checkbox"/> unbebautes Grundstück		
<input type="checkbox"/> bebautes Grundstück ohne Gebäude (Bodenwert)		
<input type="checkbox"/> bebautes Grundstück einschließlich der Gebäude		
<input type="checkbox"/> Gebäude ohne das Grundstück (Gebäudewert)		
<input type="checkbox"/> Wohnungs- oder Teileigentum		
<input type="checkbox"/> Recht an einem Grundstück (bitte beschreiben): .....		
<b>ggf. mit der Gebäudeart</b>		
<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus (freistehend)	<input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus (freistehend)	<input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte
<input type="checkbox"/> Reihenendhaus	<input type="checkbox"/> Reihemittelhaus	<input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus
<input type="checkbox"/> Wochenend- oder Ferienhaus	<input type="checkbox"/> Geschäftshaus	<input type="checkbox"/> Wohn- und Geschäftshaus
<input type="checkbox"/> andere: .....		
<b>Bewertet werden soll gem. § 6 Abs. 2 ff. ThürGAVO</b>		
<input type="checkbox"/> Pacht nach Bundeskleingartengesetz		
<input type="checkbox"/> Pacht nach Nutzungsentgeltverordnung		
<input type="checkbox"/> .....		
<b>Bewertet werden soll aus folgendem Grund / folgenden Gründen</b>		
<input type="checkbox"/> Verkauf/Kauf	<input type="checkbox"/> Zwangsversteigerung	<input type="checkbox"/> Erbauseinandersetzung
<input type="checkbox"/> Schenkung	<input type="checkbox"/> Vermögensübersicht	<input type="checkbox"/> Scheidung
<input type="checkbox"/> sonstiger Grund: .....		
<b>mit folgenden Angaben zum Bewertungsobjekt</b>		
Gemarkung: .....	Flur: .....	Flurstück: .....
Gemeinde: .....		
Straße: .....	Haus-Nr.: .....	
Amtsgericht: .....	Grundbuchblatt: .....	
Eigentümer(in) laut Grundbuch: .....		
Aktuelle Eigentümer (falls abweichend vom Grundbuch): .....		

**zu folgendem(n) Stichtag(en)**
 aktuelles Datum der Antragstellung       zurückliegendes Datum: \_\_\_\_\_
**Angaben zu ggf. weiteren Flurstücken (ggf. Beiblatt anfügen, wenn nicht ausreichend):**

Gemarkung	Flur	Flurstück	Amtsgericht	Grundbuchblatt	Eigentümer laut Grundbuch

**Folgende Unterlagen sind vorhanden und können nach Antragsannahme übergeben werden:**

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Bauunterlagen (Grundrisse)   | <input type="checkbox"/> Energieausweis  | <input type="checkbox"/> Erschließungsbeiträge (ThürKAG) |
| <input type="checkbox"/> Miet- oder Pachtverträge     | <input type="checkbox"/> Baulasten       | <input type="checkbox"/> Unterlagen über Rechte          |
| <input type="checkbox"/> Grundbuchauszug              | <input type="checkbox"/> Kaufvertrag     | <input type="checkbox"/> Erbschein(e)                    |
| <input type="checkbox"/> Gutachten / Wertfeststellung | <input type="checkbox"/> Sonstige: _____ |  |

**Ansprechpartner(in) für Ortstermin (wenn abweichend von Antragsteller(in))**

Name: _____	Vorname: _____
Straße: _____	Haus-Nr.: _____
PLZ: _____	Ort: _____
Telefon: _____	Mobil: _____
E-Mail: _____	

Mir ist bekannt, dass gemäß §193 Absatz 4 BauGB der bzw. die Eigentümer (wenn Antragsteller Miteigentümer oder kein Eigentümer ist) eine Abschrift des Gutachtens erhalten. Dem Antrag ist eine Vollmacht / ein Erbschein / sonstiges: \_\_\_\_\_ zur Glaubhaftmachung der Antragsberechtigung beigelegt.

Ich verpflichte mich, alle mir bekannten Informationen und Unterlagen über das Grundstück, insbesondere über das Gebäude, soweit vorhanden, der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses zur Verfügung zu stellen.

Ich verpflichte mich, die für das Gutachten anfallenden Gebühren gemäß Thüringer Verwaltungskostenordnung für die Gutachterausschüsse (ThürVwKostOGA) zu übernehmen, sofern dem Antrag keine Kostenübernahmeerklärung eines abweichenden Kostenschuldners beigelegt ist.

---

 Ort, Datum

---

 Unterschrift und ggf. Stempel
**Speicherung von Kundendaten**

Die Kontaktinformationen der Antragstellerin/des Antragstellers für ein Gutachten dürfen elektronisch gespeichert und in Übereinstimmung mit dem Thüringer Datenschutzgesetz vom 10. Oktober 2001 (GVBl. S. 276) verarbeitet werden.